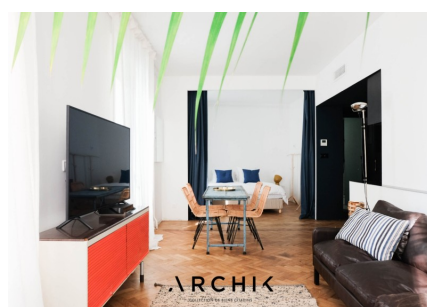


.ARCHIK

COLLECTION DE BIENS CITADINS

SUITE A QUAI

Réf. OP674



| | |
|---------------------|---------------------------------|
| Type de bien | APPARTEMENT |
| Surface | 40 m ² |
| Prix | 225 000 € |
| architecture | MODERNE |
| Etat | Vendu |
| Quartier | VIEUX-PORT RIVE D. 1ER & 2ÈME |

Description du bien

Architecture des années 60, cet petit bijou de 40 m² traité tel une suite d'hôtel prend place dans un immeuble classé Patrimoine du XXème siècle de l'architecte Fernand Pouillon, à deux pas du Vieux-Port.

Rénové en 2019 par son propriétaire, il allie le cachet de cette architecture remarquable à une décoration élégante et minutieusement sélectionnée. Baigné d'une lumière du Sud et de l'Est grâce à ses quatre portes fenêtres, l'appartement jouit d'une percée sur le Vieux-Port où il fait bon d'admirer l'ondulation des mâts de bateaux. Parquet à bâtons rompus couleur miel et carreaux d'origine dialoguent avec des teintes sourdes et du mobilier chiné. La confortable pièce de vie accueille dans son prolongement un coin nuit intime avec son lit queen size. Telle une boîte sombre, la cuisine joue le contraste avec la lumière éclatante de l'espace salon. La salle d'eau contemporaine s'habille quant à elle de kaki et de carreaux blanc.


Un lieu privilégié au coeur de la ville, pour un pied-à-terre sur le Vieux-Port.

On aime

Sa rénovation et son mobilier

Sa percée sur le port

Son emplacement citadin

 49 60 82 82S 83 582

 M1 | VIEUX-PORT



JULIE PAOLI MAZZIA

06 48 02 69 11

julie.paoli@archik.fr

Négociatrice

VIEUX-PORT RIVE D. | 1ER & 2ÈME

Le Port de Marseille constitue le cœur de la ville, il est l'un des plus importants en Europe mais, surtout, l'un des plus pittoresques.

Quartier incontournable et emblématique de la cité phocéenne il est l'un des plus animés de la ville. Lieu de rencontre et d'échange ce site convient à de jeunes actifs pour son emplacement central et sa vie de quartier agité.

Parfaitement desservi par le métro, de nombreux bus et plusieurs services maritimes, il est un centre historique et culturel riche. Non loin de nombreux restaurants, brasseries, commerces de proximité tendances, il offre toutes les commodités à ses habitants, le tout dans un décor agréable qui ne cesse d'évoluer et de se diversifier.

Suite au réaménagement du Vieux-Port, l'architecte britannique Norman Foster a signé un miroir en ombrière, une création architecturale, design mais surtout high-tech qui est l'exact renversement de l'eau du port. Une œuvre qui prend place aux côtés des bâtiments réalisés dans les années 40 par l'architecte François Pouillon, des réalisations à ce jour classées.

04 91 37 39 37 · contact@archik.fr · UH 713 Le Corbusier | Marseille 8 ZAZ