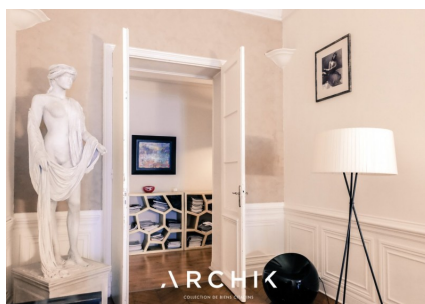
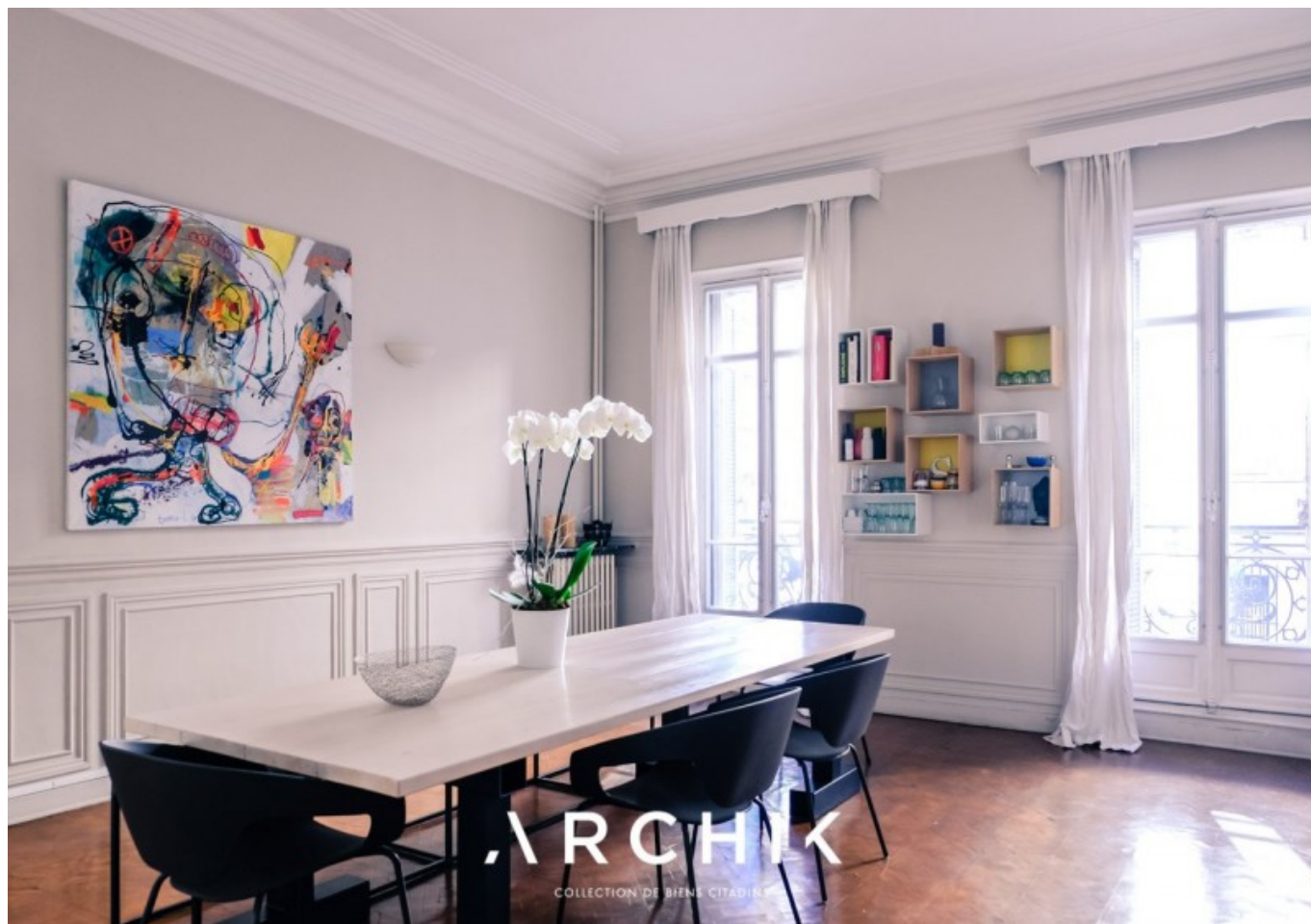


ARCHIK

COLLECTION DE BIENS CITADINS

L'ELEGANT BOURGEOIS

Réf. OP266



Type de bien	APPARTEMENT
Surface	235 m ²
Prix	0 €
architecture	HAUSSMANNIEN
Etat	Vendu
Quartier	PERIER 8ÈME

Description du bien

Architecture classique du XIXème siècle, cet appartement bourgeois de 235 m2 non loin de la place Delibes allie avec élégance des matériaux nobles à du mobilier contemporain. Entièrement rénové en 2010, ses propriétaires ont su préserver les éléments d'époque. Rare parquet Versailles et majestueuses moulures font de cet appartement un authentique bourgeois. Un vaste vestibule mène aux deux salons et salle à manger en enfilade où deux somptueuses cheminées en marbres ornent ces espaces aux généreux volumes. A la dérobée, la cuisine contemporaine est baignée de lumière. Dans la partie nuit, 4 belles chambres complétées de 2 salles de bains habillées de béton ciré donnent sur un charmant jardin plein sud. Un vrai citadin à la classe folle.

PERIER | 8ÈME

Constituant le chic carré d'or, Périer est l'un des quartiers les plus prisés de Marseille, offrant une très bonne qualité de vie.

Central, entre Castellane et le Rond Point du Prado, et très bien desservi avec 2 arrêts de métro, on y trouve de nombreux collèges et lycées dont le lycée Périer, ce qui en fait un quartier jeune et assez vivant. La place Delibes en est le cœur névralgique, avec son kiosque à journaux et son fleuriste caractéristiques. Les immeubles y sont majoritairement haussmanniens, et la vie citadine.

A ne pas manquer : le marché aux fleurs le vendredi matin sur le Prado, le plus grand et le plus fourni de la ville.

04 91 37 39 37 · contact@archik.fr · UH 713 Le Corbusier | Marseille 8 ZAZ