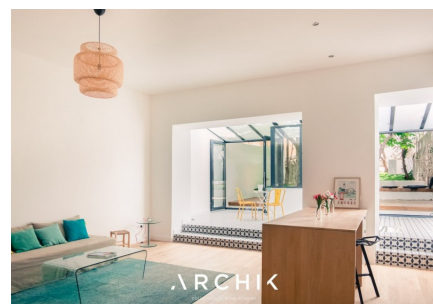
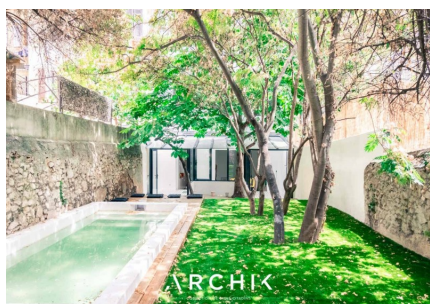
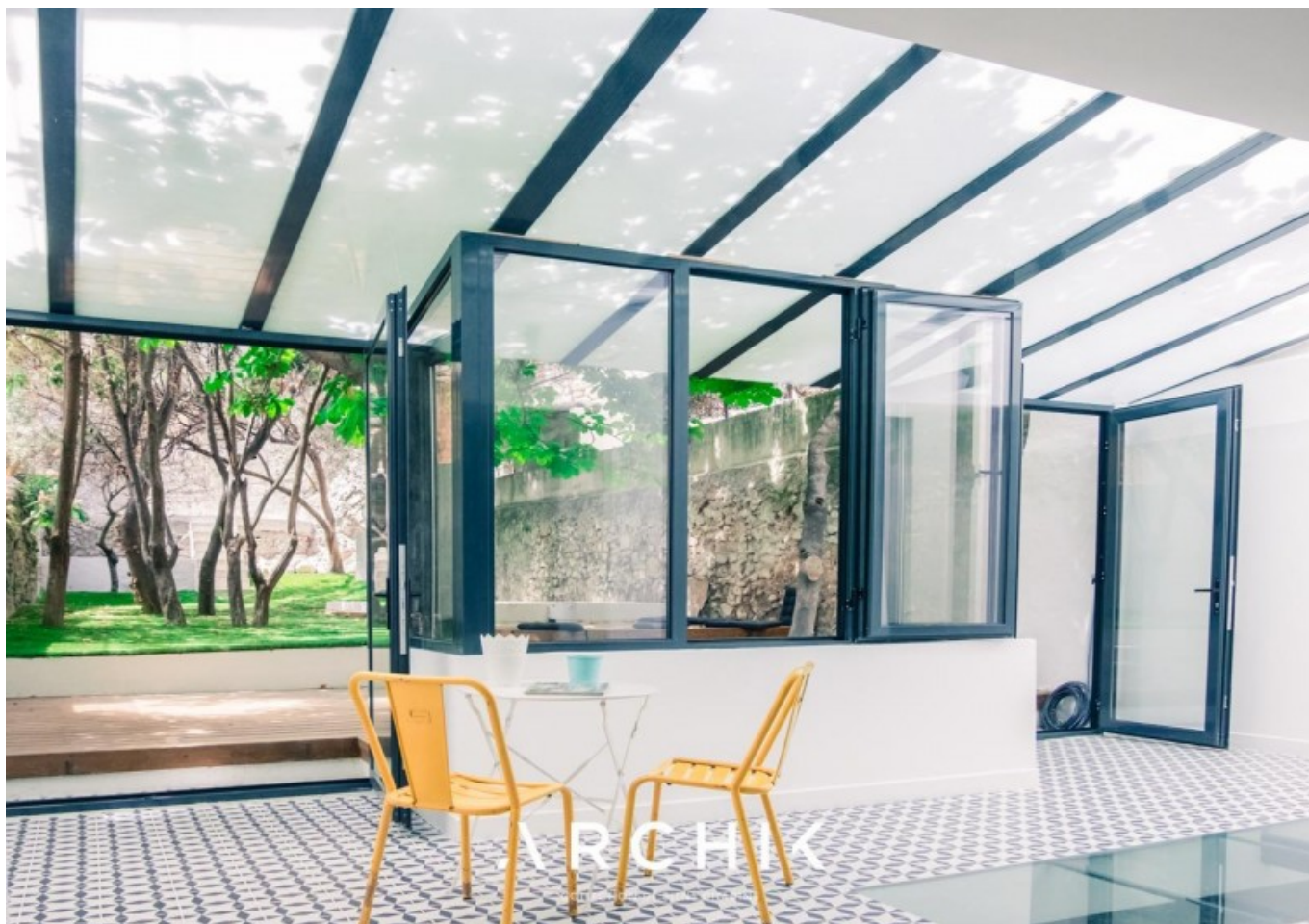


ARCHIK

COLLECTION DE BIENS CITADINS

JARDIN BOHÈME

Réf. OP274



| | |
|---------------------|--------------------|
| Type de bien | APPARTEMENT |
| Surface | 140 m ² |
| Prix | 0 € |
| architecture | HAUSSMANNIEN |
| Etat | Vendu |
| Quartier | VAUBAN 6ÈME |

Description du bien

Architecture vernaculaire, ce petit immeuble cache un superbe rez-de-jardin au style bohème de 140 m². Havre de verdure et de tranquillité, son jardin de 150 m² avec son bassin ombragé en font un lieu privilégié sur le haut de Vauban.

Récemment rénové et repensé, cet appartement a gardé les belles hauteurs sous plafond et le charme des volumes de l'ancien, qui se marient à merveille avec des prestations plus modernes. Ainsi, une véranda aux huisseries grises anthracites s'ouvre sur le jardin verdoyant et sa terrasse en teck. Les murs blancs contrastent avec un parquet massif en chêne clair, des niches de rangements structurent les espaces. Côté nuit, la suite parentale est de plain pied avec la pièce de vie et le jardin. Un petit patio en contre-bas du jardin s'ouvre sur l'espace des enfants, en souplex. On y découvre jusqu'à 3 chambres d'enfants en enfilade. Elles se partagent une grande salle de bain qui bénéficie de l'air libre du patio.

Douceur de vivre citadine!

VAUBAN | 6ÈME

Calé à flanc de colline, Vauban étend ses ruelles, peuplées de petites maisons, jusqu'à la basilique.

A deux pas du centre ville sans en subir ses nuisances, l'ancien quartier ouvrier, pittoresque et calme, est devenu l'un des plus recherchés de la ville. Très animé et commerçant, il séduit les jeunes cadres dynamiques car la vie de village y est douce.

Allez déjeuner chez Maison Vauban, avant de grimper par ses ruelles escarpées, donnant accès sur les collines à des paysages étonnants à perte de vue.

04 91 37 39 37 · contact@archik.fr · UH 713 Le Corbusier | Marseille 8 ZAZ