

ARCHIK

COLLECTION DE BIENS CITADINS

CONTEMPORAINE GRAPHIQUE

Réf. OP202



Type de bien	MAISON / VILLA
Surface	230 m ²
Prix	0 €
architecture	CONTEMPORAIN
Etat	Vendu
Quartier	ÉOURES - LES CAMOINS 11ÈME

Description du bien

Architecture contemporaine, cette maison de 230 m² offre une vue féérique depuis les collines de la Treille, en pente douce jusqu'à la mer.

Réalisée en 2009 par le cabinet d'architecture de Barbarit, elle est nichée sur un terrain en position dominante de 1 115 m², tournée à l'Ouest et baignée de lumière grâce à ses larges baies. Le premier niveau, fluide et épuré, est prolongé à l'extérieur par une immense terrasse en bois exotique de Cumaru de 300 m² qui s'étire jusqu'à la piscine à débordement. Le salon d'été ombragé jouxte la cuisine immaculée avec îlot central. Dans la continuité, la vaste pièce à vivre ouvre sur le panorama à couper le souffle, invitant à la contemplation. Deux premières chambres et leur salle de bain occupent ce niveau. L'étage est celui des parents, avec une suite dont le décor s'efface devant la beauté de la vue : master bedroom, large dressing, salle de sport et majestueuse salle de bain invitant à la rêverie. La collection de cactées donne un ton moderne et estival à cette belle maison contemporaine.

Blanche, graphique et contemplative.

 125



MARIE TISSERAND

06 76 04 18 30

marie.tisserand@archik.fr

Négociatrice

ÉOURES - LES CAMOINS | 11ÈME

Quartier situé au pied de la colline du Ruissatel, c'est un petit paradis à l'est de Marseille où le cadre de vie est paisible : une campagne marseillaise.

Son vieux centre villageois, ses petites rues bordées de maisons résidentielles entourées de jardin nous mènent vers le canal où chemine l'eau de la Durance. Du haut de la colline arborée, le bois de la Chapelette offre un panorama incroyable.

Quant à Les Camoins, quartier du terroir marseillais, celui-ci était connu dès la fin du XVIIIe siècle pour sa source d'eau sulfureuse utilisée dans le traitement des maladies de la peau. Depuis 1862 de nombreux établissements de cure virent le jour et sont aujourd'hui toujours en activité.

04 91 37 39 37 · contact@archik.fr · UH 713 Le Corbusier | Marseille 8 ZAZ