

ARCHIK

COLLECTION DE BIENS CITADINS

LE PORT MIOU

Réf. OP528



Type de bien	APPARTEMENT
Surface	47 m ²
Prix	450 000 €
architecture	CONTEMPORAIN
Etat	A vivre
Quartier	POINTE ROUGE 8ÈME

Description du bien

Au cœur de la Pointe Rouge, à deux pas de la mer, la Villa Lauzier à l'architecture verticale impose fièrement sa façade mêlant béton et pierres apparentes, comme un dialogue entre tradition et modernisme.

La modénature contemporaine du bâtiment alterne lignes graphiques en aluminium et larges panneaux de verre. Six habitations de belle facture cohabitent sur trois niveaux dans un environnement calme et élégant.

Cet appartement moderne de 47 m², situé en dernier étage, se compose d'une grande pièce de vie ouverte sur une généreuse terrasse de 31 m², vue mer. Côté nuit, se découvre une chambre avec salle d'eau privative. Une place de parking en sous-sol est réservée à ce bien.

Un projet haute couture sur mesure !

On aime

Sa terrasse avec vue sur la mer
Le charme et le confort d'un projet sur-mesure
La vie à 150 mètres de la mer



MARGAUX ROLL FERRARIS

06 49 05 05 67

margaux.roll@archik.fr

Négociatrice

POINTE ROUGE | 8ÈME

La Pointe Rouge se situe aux portes des Calanques, entre Vieille Chapelle et Montredon.

Animé et convivial ce quartier cultive sa qualité de vie, entre son port de plaisance, sa plage de sable fin et ses sentiers de promenade.

Véritable village dans la ville ; la Pointe Rouge est un site vivant et populaire où il fait bon vivre. Ce site offre une superbe vue sur la rade de Marseille et sur les îles de Frioul.

04 91 37 39 37 · contact@archik.fr · UH 713 Le Corbusier | Marseille 8 ZAZ